



0 5m

Flur	6,40 m <sup>2</sup>
Wohnzimmer	22,41 m <sup>2</sup>
Gäste	11,57 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	16,58 m <sup>2</sup>
Küche	9,81 m <sup>2</sup>
Bad	6,05 m <sup>2</sup>
Abstellraum	4,79 m <sup>2</sup>
Studio/Wohnen	35,22 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>112,83 m<sup>2</sup></b>
Balkon (ca. 8,24 x 0,5)	ca. 4,12 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca. 116,95 m<sup>2</sup></b>
Treppenhaus	ca. 8,90 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca. 125,85 m<sup>2</sup></b>